LIABAKKEN BOLIGSAMEIE

REHAB-PROSJEKTET: ETTÅRS-BEFARING

Spørreskjema til sameierne

Det nærmer seg ett år siden overtakelsen av entreprisen for rehabilitering av fasader mv. I forbindelse med nedskriving av garantibeløpet skal det gjennomføres en befaring for å kartlegge eventuelle feil og mangler som kan relateres til entreprenørens utførelse av arbeidet. Befaringen vil av naturlige årsaker ikke omfatte balkonger og terrasser. Styret ber derfor sameiere som mener å ha registrert feil og mangler på utearealer tilknyttet egen leilighet om å registrere disse på dette skjemaet og returnere det til styret. Innkomne saker vil bli tatt opp med entreprenøren med krav om utbedring. Entreprenøren vil varsle befaring/tidspunkt for utbedring, og sameieren må være tilstede når befaring skal gås (dvs. på dagtid). Ved konflikt eller uenighet om utbedringer vil det bli avholdt utvidet befaring hvor fagmann fra OBOS Prosjekt AS deltar.

Forhold som i løpet av året er utbedret eller løst ved annen kompensasjon, skal ikke registreres på skjemaet.

Skjemaet returneres senest fredag 3. mai 2019. Det legges i styrets postkasse eller sendes til liabakken@styrerommet.net

Vennligst bruk blokkbokstaver og skriv tydelig

Fullt navn_____ Leil.nr og oppg._____

Telefonnr. dagtid/epost-adresse: _____

Spesifikasjon av feil og mangler:

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____